

Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2014. (X. 03.) önkormányzati

Rendelete

Szakoly község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 7/2008. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szakoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § valamint 6/A. §-ban kapott felhatalmazása alapján – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § -ban biztosított véleményezési jogkörében, illetve a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának állami főépítésze ezen rendelet 9. mellékletének 2. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi, természet és tájvédelmi feladatkörében eljáró Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség ezen rendelet 9. mellékletének 3. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott vízgazdálkodási feladatkörében eljáró Nemzeti Környezetügyi Intézet Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság ezen rendelet 9. mellékletének 3a. pontjára, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott természet- és tájvédelmi feladatkörében eljáró Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága ezen rendelet 9. mellékletének 4. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott vízvédelmi feladatkörében eljáró Nemzeti Környezetügyi Intézet Felső-Tisza vidéki Kirendeltsége ezen rendelet 9. mellékletének 5. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott tűzvédelmi, polgárvédelmi feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ezen rendelet 9. mellékletének 7. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott közegészségügyi feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve ezen rendelet 9. mellékletének 8. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott közlekedési feladatkörében eljáró Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala ezen rendelet 9. mellékletének 9. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott közlekedési feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség ezen rendelet 9. mellékletének 11. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott örökségvédelmi feladatkörében eljáró Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ ezen rendelet 9. mellékletének 12. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott örökségvédelmi feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatala Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala ezen rendelet 9. mellékletének 13. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott földvédelmi feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatala ezen rendelet 9. mellékletének 14. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott erdőrendezési, erdővédelmi feladatkörében eljáró illetékes Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kirendeltsége ezen rendelet 9. mellékletének 15. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott talajvédelmi feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Növény-és Talajvédelmi Igazgatósága ezen rendelet 9. mellékletének 16. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott honvédelmi feladatkörében eljáró Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala ezen rendelet 9. mellékletének 17. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében

meghatározott bányászat, geológiai, morfológiai, csúszásveszély feladatkörében eljáró Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitánysága ezen rendelet 9. mellékletének 19. pontjára; a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott hírközlési feladatkörében eljáró Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság illetékes Vezetékszolgáltatás-felügyeleti Kompetencia Központja ezen rendelet 9. mellékletének 20. pontjára a következőket rendeli el:

1. §

Szakoly község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 7/2008. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az érvényességi területen belül építési tevékenységet folytatni, arra hatósági engedélyt adni, telket kialakítani, kötelezést előírni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló - többször módosított - 1997. évi LXXVIII. Tv. (a továbbiakban Étv.), az e törvény alapján meghatározott, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló - többször módosított - 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban OTÉK) előírásai, a 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, az AXIS Kft. által készített, 10/2013. törzsszámú SZm-1 jelű belterületi szabályozási tervvel és a 12/2014. törzsszámú SZ-1mod. jelű tervvel módosított SZ-1 jelű belterületi szabályozási terv, a 12/2014. törzsszámú SZ-1mod. jelű tervvel módosított SZ-2 jelű külterületi szabályozási terv és jelen Helyi Építési Szabályzat előírásainak együttes figyelembevételével lehet.”

Záró rendelkezések

2. §

(1) E rendelet 2014. november 01. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) Hatályát veszti Szakoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szakoly község Szabályozási Tervének elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 7/2008. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2013. (IX. 16.) önkormányzati rendelete.

Szűcs Gabriella sk.
polgármester

Dr. Kóder László sk.
jegyző

E rendeletet a mai napon kihirdetem:

Szakoly, 2014. október 03.

Dr. Kóder László sk.
jegyző